

Общество с ограниченной ответственностью Центр экспертизы условий труда "Эксперт"; 650036, РОССИЯ, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 43, оф. 301; Регистрационный номер - 253 от 04.04.2016		
<small>(полное наименование организации, проводящей специальную оценку условий труда, адрес, регистрационный номер записи в реестре организаций, проводящих специальную оценку условий труда)</small>		
Уникальный номер записи об аккредитации в реестре аккредитованных лиц	Дата получения	Дата окончания
RA.RU.21ЭЛ50	19.02.2016	бессрочно

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА**  
**о проведении идентификации потенциально вредных и (или) опасных**  
**производственных факторов**  
№ 241/18Б 26.11.2018  
(идентификационный номер) (дата)

На основании:

- Федерального закона Российской Федерации от 28.12.2013 N 426-ФЗ "О специальной оценке условий труда" (с изменениями на 01 мая 2016) (далее Федеральный закон N 426-ФЗ);
  - Приказа Минтруда России от 24.01.2014 N 33н «Об утверждении Методики проведения специальной оценки условий труда, Классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов, формы отчета о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по её заполнению» (с изменениями на 14 ноября 2016);
  - Договора № 241/18Б от 19.11.2018 и представленного Перечня рабочих мест, на которых будет проводиться специальная оценка условий труда
- в Обществе с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилфонд" проведена идентификация потенциально вредных и (или) опасных производственных факторов (далее – Идентификация).

При проведении Идентификации учитывались:

- производственное оборудование, материалы и сырье, используемые работниками и являющиеся источниками вредных и (или) опасных производственных факторов, которые идентифицируются и при наличии которых в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, проводятся обязательные предварительные (при поступлении на работу) и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры работников;
- результаты ранее проводившихся на данных рабочих местах исследований (испытаний) и измерений вредных и (или) опасных производственных факторов;
- случаи производственного травматизма и (или) установления профессионального заболевания, возникшие в связи с воздействием на работника на его рабочем месте вредных и (или) опасных производственных факторов;
- предложения работников по осуществлению на их рабочих местах идентификации потенциально вредных и (или) опасных производственных факторов.

По результатам Идентификации определено следующее:

Общее количество рабочих мест, подлежащих СОУТ: 24  
из них количество рабочих мест, на которых Идентификация не проводилась  
(в соответствии с частью. 6 статьи. 10 Федерального закона N 426-ФЗ): 0

На рабочих местах, где Идентификация не проведена (Таблица 1), перечень вредных и (или) опасных производственных факторов, подлежащих исследованиям (испытаниям) и измерениям, определяется экспертом исходя из перечня вредных и (или) опасных факторов, указанных в частях 1 и 2 статьи 13 Федерального закона N 426-ФЗ.

Таблица 1

№ п/п	Номер рабочего места по Перечню, наименование должности	Наличие аналогичного РМ
-------	---	-------------------------

Количество рабочих мест, на которых проведена Идентификация: 24  
из них количество рабочих мест, на которых вредные и (или) опасные производственные факторы не идентифицированы: 3

На рабочих местах, где вредные и (или) опасные производственные факторы не идентифицированы (Таблица 2), условия труда признаются комиссией допустимыми, а исследования (испытания) и измерения вредных и (или) опасных факторов не проводятся.

Таблица 2

№ п/п	Номер рабочего места по Перечню, наименование должности	Наличие аналогичного РМ
1.	1. Генеральный директор	-
2.	2. Главный бухгалтер	-
3.	4. Экономист	-

Перечень РМ на которых вредные факторы идентифицированы приведен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Номер рабочего места по Перечню, наименование должности	Наличие аналогичного РМ
1.	3. Диспетчер	-
2.	5А. Мастер	5-1А; 5-2А
3.	6А. Слесарь-сантехник	6-1А; 6-2А; 6-3А
4.	7. Плотник	-
5.	8А. Энергетик	8-1А
6.	9А. Уборщик лестничных клеток	9-1А; 9-2А; 9-3А; 9-4А; 9-5А; 9-6А; 9-7А; 9-8А; 9-9А

На основании проведенной Идентификации и части 7 статьи 10 Федерального закона N 426-ФЗ разработан Перечень рабочих мест, подлежащих специальной оценке условий труда, с указанием вредных и (или) опасных производственных факторов, подлежащих исследованиям (испытаниям) и измерениям (прилагается).

**Эксперт(ы) по проведению специальной оценки условий труда:**

4740 \_\_\_\_\_ Инженер \_\_\_\_\_ Суханова Ирина Геннадьевна  
 (№ в реестре \_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)  
 экспертов)

Полное наименование работодателя: **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилфонд"**

Код (№) РМ	Наименование, код ОК 016-94	Кол-во работников на 1 РМ	Кол-во аналогичных РМ	Кол-во работников	Кол-во женщин	Рабочая зона, время смены (%)	Опасные и вредные производственные факторы
2	3	4	5	6	7	8	9
---	<b>Административно-управленческий персонал</b>						
1	Генеральный директор	1	0	1	0	1). Кабинет - 100 %	
2	Главный бухгалтер, 20656 4 1 1231	1	0	1	1	1). Кабинет - 100 %	
3	Диспетчер, 21629 9 2 3146	1	0	1	1	1). Кабинет - 100 %	Напряженность трудового процесса ;
4	Экономист, 27728 8 2 2441	1	0	1	1	1). Кабинет - 100 %	
---	<b>Ремонт инженерных коммуникаций</b>						
5А	Мастер, 23796 7 1 1229	1	2	3	0	1). Кабинет - 30 %; 2). МКД - 70 %	Тяжесть трудового процесса ;
6А	Слесарь-сантехник, 18560 1 02 7121	1	3	4	0	1). Раскомандировка - 30 %; 2). МКД - 70 %	Аэрозоли ПФД (2); Шум (2); Инфразвук (2); Вибрация локальная (2); Тяжесть трудового процесса ;
7	Плотник, 16671 9 03 7124	1	0	1	0	1). Раскомандировка - 30 %; 2). МКД - 70 %	Тяжесть трудового процесса ;
8А	Энергетик, 27866 6 2 3113	1	1	2	0	1). Раскомандировка - 30 %; 2). МКД - 70 %	Аэрозоли ПФД (2); Шум (2); Инфразвук (2); Вибрация локальная (2); Тяжесть трудового процесса ;
---	<b>СУП и ПТ</b>						
9А	Уборщик лестничных клеток	1	9	10	10	1). Подъезд - 100 %	Химический; Тяжесть трудового процесса ;

<sup>1</sup> Согласно Части 6 Статьи 10 Федерального закона Российской Федерации от 28.12.2013 г. № 426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» идентификация потенциально вредных и (или) опасных производственных факторов не осуществляется в отношении:


) рабочих мест работников, профессии, должности, специальности которых включены в списки соответствующих работ, производств, профессий, должностей, специальностей и учреждений (организаций), с учетом которых осуществляется досрочное назначение трудовой пенсии по старости;

) рабочих мест, в связи с работой на которых работникам в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами предоставляются гарантии и компенсации за работу с вредными и (или) опасными условиями труда;

) рабочих мест, на которых по результатам ранее проведенных аттестации рабочих мест по условиям труда или специальной оценки условий труда были установлены вредные и (или) опасные условия труда

Перечень подлежащих исследованиям (испытаниям) и измерениям вредных и (или) опасных производственных факторов на указанных в части 6 настоящей статьи рабочих мест, определяется экспертом организации, проводящей специальную оценку труда, исходя из перечня вредных и (или) опасных производственных факторов, указанных в частях 1 и 2 статьи 13 настоящего Федерального закона.


Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

 (подпись)	Бакланов Александр Александрович (Ф.И.О.)	27.05.2019 (дата)
---	--	----------------------

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

 (подпись)	Сикета Сергей Петрович (Ф.И.О.)	27.05.2019 (дата)
 (подпись)	Колесова Галина Александровна (Ф.И.О.)	27.05.2019 (дата)

Эксперт(ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

4740 (№ в реестре экспертов)	 (подпись)	Суханова Ирина Геннадьевна (Ф.И.О.)	26.11.2018 (дата)
---------------------------------	--	--	----------------------

Общество с ограниченной ответственностью Центр экспертизы условий труда "Эксперт"; 650036, РОССИЯ, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 43, оф. 301; Регистрационный номер - 253 от 04.04.2016		
<small>(полное наименование организации, проводящей специальную оценку условий труда, регистрационный номер записи в реестре организаций, проводящих специальную оценку условий труда)</small>		
Регистрационный номер аттестата аккредитации ИЛ	Дата получения	Дата окончания
RA.RU.21ЭЛ50	19.02.2016	бессрочно

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТА по результатам специальной оценки условий труда

№ 241/18Б-3Э-2 03.09.2019

1. На основании:

- Федерального закона Российской Федерации N 426-ФЗ "О специальной оценке условий труда",  
- приказа Минтруда России №33н от 24.01.2014г «Об утверждении Методики проведения специальной оценки условий труда, Классификатора вредных и (или) опасных производственных факторов, формы отчета о проведении специальной оценки условий труда и инструкции по её заполнению»,  
проведена специальная оценка условий труда совместно с работодателем:

Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилфонд"; Адрес: 652770, Кемеровская область, г. Салаир, ул. Матросова, 7

2. Для проведения специальной оценки условий труда по договору № 241/18Б от 19.11.2018 привлекалась организация, проводящая специальную оценку условий труда:

Общество с ограниченной ответственностью Центр экспертизы условий труда "Эксперт"; 650036, РОССИЯ, Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Волгоградская, д. 43, оф. 301; Регистрационный номер - 253 от 04.04.2016

и эксперт(ы) организации, проводящей специальную оценку условий труда:

Суханова Ирина Геннадьевна (№ в реестре: 4740)

3. Результат проведения специальной оценки условий труда (СОУТ).

3.1. Количество рабочих мест, на которых проведена СОУТ: 24

3.2. Рабочие места, подлежащие декларированию:

- рабочие места, на которых вредные факторы не идентифицированы:

1. Генеральный директор (1 чел.);

2. Главный бухгалтер (1 чел.);

4. Экономист (1 чел.).

- рабочие места, на которых вредные факторы не выявлены по результатам СОУТ (оптимальные или допустимые условия труда за исключением рабочих мест, указанных в части 6 статьи 10 Федерального закона Российской Федерации N 426-ФЗ "О специальной оценке условий труда"):

3. Диспетчер (1 чел.);

5А. Мастер (1 чел.);

5-1А (5А). Мастер (1 чел.);

5-2А (5А). Мастер (1 чел.);

6А. Слесарь-сантехник (1 чел.);

6-1А (6А). Слесарь-сантехник (1 чел.);

6-2А (6А). Слесарь-сантехник (1 чел.);

6-3А (6А). Слесарь-сантехник (1 чел.);

7. Плотник (1 чел.);

8А. Энергетик (1 чел.);

8-1А (8А). Энергетик (1 чел.);

9А. Уборщик лестничных клеток (1 чел.);

9-1А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);

9-2А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);

9-3А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);

9-4А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);

9-5А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);  
9-6А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);  
9-7А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);  
9-8А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.);  
9-9А (9А). Уборщик лестничных клеток (1 чел.).

3.3. Количество рабочих мест с оптимальными и допустимыми условиями труда: 24

3.4. Количество рабочих мест с вредными и опасными условиями труда: 0

**Эксперт(ы) по проведению специальной оценки условий труда:**

4740  
(№ в реестре  
экспертов)

Инженер  
(должность)

  
(подпись)

Суханова Ирина Геннадьевна  
(Ф.И.О.)



Таблица 2

Гри- з р о ч а	Профес- сия/долж- ность/специ- альность ра- ботника	Классы (подклассы) условий труда														Итоговый класс (подкласс) усло- вий труда	Итоговый класс (подкласс) усло- вий труда с учетом эффективного применения СИЗ	Повышенный размер оплаты труда (да/нет)	Ежегодный дополнительный опла- чиваемый отпуск (да/нет)	Сокращенная продолжительность рабочего времени (да/нет)	Молоко или другие равноценные пищевые продукты (да/нет)	Лечебно-профилактическое пита- ние (да/нет)	Льготное пенсионное обеспечение (да/нет)
		химический фактор	биологический фактор	аэрозоли преимущественно фиброгенного действия	шум	инфразвук	ультразвук воздушный	вибрация общая	вибрация локальная	неионизирующие излучения	ионизирующие излучения	микроклимат	световая среда	тяжесть трудового процесса	напряженность трудового про- цесса								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
Административно-управленческий персонал																							
	Генеральный директор	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
	Главный бух-галтер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
	Диспетчер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
	Экономист	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
Ремонт инженерных коммуникаций																							
А	Мастер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Мастер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Мастер	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Слесарь-сантехник	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Слесарь-сантехник	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Слесарь-сантехник	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Слесарь-сантехник	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Плотник	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Энергетик	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Энергетик	-	-	2	2	2	-	-	2	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
СУП и ПТ																							
А	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	
А	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	



A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет
A A)	Уборщик лестничных клеток	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	-	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет	Нет

Дата составления: 03.09.2019

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

\_\_\_\_\_  
 (должность)


  
 (подпись)

Бакланов Александр Александрович  
 Ф.И.О.

03.09.2019  
 (дата)

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

\_\_\_\_\_  
 (должность)

  
 (подпись)

Сикета Сергей Петрович  
 Ф.И.О.

03.09.19  
 (дата)

\_\_\_\_\_  
Главный бухгалтер  
(должность)        
(подпись)      Колесова Галина Александровна      03.09.2019  
(Ф.И.О.)      (дата)

эксперт(-ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

\_\_\_\_\_  
4740  
(№ в реестре экспертов)        
(подпись)      Суханова Ирина Геннадьевна      03.09.2019  
(Ф.И.О.)      (дата)

### Перечень рекомендуемых мероприятий по улучшению условий труда

наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилфонд"

Наименование структурного подразделения, рабочего места	Наименование мероприятия	Цель мероприятия	Срок выполнения	Структурные подразделения, привлекаемые для выполнения	Отметка о выполнении
1	2	3	4	5	6
<b>Административно-управленческий персонал и инженерных коммуникаций СУП и ИТ</b>	Рекомендуемые мероприятия по улучшению условий труда не предусмотрены				

Дата составления: 03.09.2019

Председатель комиссии по проведению специальной оценки условий труда

Генеральный директор <small>(должность)</small>	 <small>(подпись)</small>	Бакланов Александр Александрович <small>Ф.И.О.</small>	03.09.2019г <small>(дата)</small>
--	------------------------------	---	--------------------------------------

Члены комиссии по проведению специальной оценки условий труда:

Энергетик <small>(должность)</small>	 <small>(подпись)</small>	Сикета Сергей Петрович <small>Ф.И.О.</small>	03.09.19 <small>(дата)</small>
Главный бухгалтер <small>(должность)</small>	 <small>(подпись)</small>	Колесова Галина Александровна <small>(Ф.И.О.)</small>	03.09.2019г <small>(дата)</small>

Эксперт(ы) организации, проводившей специальную оценку условий труда:

4740 <small>(№ в реестре экспертов)</small>	 <small>(подпись)</small>	Суханова Ирина Геннадьевна <small>(Ф.И.О.)</small>	03.09.2019 <small>(дата)</small>
--	------------------------------	---	-------------------------------------