

Анкета управляющей организации

ООО УК "Жилфонд"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	31.03.2016 в 06:30
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Жилфонд"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО УК "Жилфонд"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Бакланов
			Имя руководителя	Александр
			Отчество руководителя	Александрович
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1154202000050
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	4202048838
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Попова, д. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
Комментарий				

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Попова, д. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	alexhander83@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	zhilfond.ucoz.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Попова, д. 18
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	+79505716983
			Факс	-
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	График работы: Понедельник-пятница с 8:00 до 17:00 Диспетчерская служба работает круглосуточно Суббота, воскресенье - выходные
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А.Матросова, д. 7	
16.			Муниципальный район		
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)		
18.			Населенный пункт (городского подчинения)		
19.			Дополнительная территория		
20.			Улица		
21.			Номер дома		
22.			Корпус		
23.			Строение		
24.			Литера		
25.			Номер помещения		
26.			Комментарий		Не заполнено
27.			- контактные телефоны		-
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	круглосуточно	
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00	
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00	
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	20	
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	70871.91	
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	1	
			Штатная численность административного персонала	1	
			Штатная численность инженеров	0	
			Штатная численность рабочих	0	
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	Не заполнено	
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	ООО Управляющая компания "Жилфонд" состоит в саморегулируемой организации "Ассоциация предприятий жилищно-коммунального комплекса Кемеровской области" (Свидетельство 42 КО № 0088)	

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			16.07.2015 в 06:33
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	20
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	27.03.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Государственная жилищная инспекция Кемеровской области
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия на право управления МКД.pdf

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	Не заполнено
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	Не заполнено
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	Не заполнено
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	Не заполнено
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	Не заполнено
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	Не заполнено
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	Не заполнено
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	Не заполнено
12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	Не заполнено
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по	Не заполнено

13.	- водоотведение	руб.	водоотведению	Не заполнено
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	Не заполнено
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	Не заполнено
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	Не заполнено
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	Не заполнено

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

Управляющая организация, товарищество, кооператив, должностные лица к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами не привлекались

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Кемеровская область - Салаирское			
1.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Больничная, д. 5, к. А	Протокол общего собрания собственников	23.05.2015
2.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 14	Договор №9 01,09,2015г	01.09.2015
3.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 1	Договор управления многоквартирным домом	01.06.2015
4.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 3	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Дружба"	01.06.2015
5.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А.Матросова, д. 12	Протокол общего собрания собственников	23.05.2015
6.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 2, к. а	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Дружба"	01.06.2015
7.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 3, к. а	Договора на управление общим имуществом	10.09.2015
8.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 5, к. а	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Эффект"	01.06.2015
9.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 7	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Эффект"	01.06.2015

10.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 25	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Эффект"	01.06.2015
11.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 27, к. а	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Эффект"	01.06.2015
12.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 15	Договор №3 от 15.11.2015г	15.11.2015
13.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 17	Договор управления общим имуществом ТСЖ "Эффект"	01.06.2015
14.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 19	Договор №3	26.09.2015
15.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Ленина, д. 2	Договор управления	01.06.2015
16.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Поскребышева, д. 11	Протокол общего собрания собственников №5 от 20,10,2015г	01.11.2015
17.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Савинцева, д. 13	Протокол общего собрания собственников	23.05.2015
18.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Поскребышева, д. 13А	Протокол №5 проведения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома от 09.09.2015	20.09.2015
19.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 12	Протокол общего собрания собственников	26.05.2015
20.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Кутузова, д. 20	Договор управления	21.07.2016

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Дата начала управления	Дата окончания управления	Основание окончания управления
Кемеровская область - Салаирское				
1.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Соцгород, д. 1	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 23.12.2015г
2.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 3	01.07.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 19.12.2015г
3.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Комсомольская, д. 8	26.05.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 18.12.2015г
4.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Больничная, д. 7, к. а	23.05.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 20.12.2015г

5.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Ленина, д. 1	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 20.12.2015г
6.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 2, к. 1	23.05.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 18.12.2015г
7.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Соцгород, д. 2	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 20.12.2015г
8.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 6, к. а	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 20.12.2015г
9.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А. Матросова, д. 2	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 20.12.2015г
10.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А. Матросова, д. 11	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 23.12.2015г
11.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Коммунистическая, д. 16	01.07.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 19.12.2015г
12.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А. Матросова, д. 13	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 19.12.2015г
13.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Молодежная, д. 1	01.07.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 18.12.2015г
14.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. Больничная, д. 6, к. а	23.05.2015	01.01.2016	Протокол № 1 от 20.12.2015г
15.	обл. Кемеровская, р-н. Гурьевский, г. Салаир, ул. А. Матросова, д. 7, к. а	01.06.2015	01.01.2016	Протокол №1 от 19.12.2015г